



## SAINTE-JULIE

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE MARDI 11 MARS 2025 À 19 h 30

#### Ordre du jour

- 1. OUVERTURE**
  - 1.1. Réflexion
  - 1.2. Proclamation
  - 1.3. Parole au public
    - 693-695, montée Sainte-Julie – Zone C-305
    - 1723, rue Savaria – Zone H-344
- 2. ORDRE DU JOUR ET PROCÈS-VERBAUX**
  - 2.1. Adoption de l'ordre du jour
  - 2.2. Adoption – Procès-verbaux – Séance ordinaire du 11 février 2025 et séance extraordinaire du 24 février 2025
- 3. DIRECTION GÉNÉRALE ET MAIRIE**
  - 3.1. Demande d'autorisation – Étude des mesures déposées par l'Aéroport métropolitain de Montréal (MET) – Transports Canada et NAV Canada
  - 3.2. Aides financières – Bourses pour des projets liés à la persévérance scolaire
  - 3.3. Appui à la Ville de Blainville – Projet de loi 93 – Loi concernant notamment le transfert de propriété d'un immeuble de la Ville de Blainville
- 4. GESTION ADMINISTRATIVE**
  - 4.1. Adoption – Rapport annuel d'activités 2024 – Plan de mise en œuvre – Schéma de couverture de risques en sécurité incendie
- 5. RESSOURCES HUMAINES**
  - 5.1. Adoption – Organigramme de la Ville de Sainte-Julie
  - 5.2. Adoption – Politique sur la violence conjugale, familiale ou à caractère sexuel en milieu de travail
  - 5.3. Embauche – Directrice adjointe remplaçante – Service des loisirs
  - 5.4. Embauche – Coordonnateur au développement durable – Service de l'urbanisme
- 6. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
  - 6.1. Attribution – Contrat de service – Services professionnels de soutien technologique aux fins du processus électoral pour les élections municipales 2025 – Projet AI-25-12
  - 6.2. Autorisation de signature à titre d'intervenant – Établissement de servitudes – Parties du lot 6 628 040 du Cadastre du Québec
- 7. FINANCES ET APPROVISIONNEMENTS**
  - 7.1. Approbation – Liste des paiements à ratifier et des comptes à payer
  - 7.2. Modifications – Terme d'emprunt pour certains règlements
  - 7.3. Rachat d'obligations – Refinancement de certains règlements
- 8. INFRASTRUCTURES**
  - 8.1. Adjudication – Travaux de planage-asphaltage sur la rue Principale entre le boulevard N.-P.-Lapierre et le passage sous l'autoroute 20 – Projet R-1313, lot 1
  - 8.2. Provision – Travaux de planage-asphaltage sur la rue Principale entre le boulevard N.-P.-Lapierre et le passage sous l'autoroute 20 – Projet R-1313, lot 1

- 8.3. Adjudication – Travaux d'inspections télévisées, de nettoyage et de diagnostic des conduites d'égouts sur diverses rues – Projet R-1336, lot 1
- 8.4. Provision – Travaux d'inspections télévisées, de nettoyage et de diagnostic des conduites d'égouts sur diverses rues – Projet R-1336, lot 1
- 8.5. Adjudication – Travaux de scellement de fissures – Années 2025 et 2026 – Projet SI-25-268, lot 1
- 8.6. Provision – Travaux de scellement de fissures – Années 2025 et 2026 – Projet SI-25-268, lot 1
- 8.7. Adjudication – Tonte de gazon de certains parcs et espaces verts pour les années 2025 et 2026 – Projet SA-25-02
- 8.8. Attribution – Travaux d'entretien horticole pour l'année 2025 – Projet SA-25-07
- 8.9. Renouvellement – Année optionnelle – Travaux de marquage de chaussées pour l'année 2025 – Projet SA-23-01
- 8.10. Autorisation – Dépenses supplémentaires – Travaux de forage d'aqueduc sous l'autoroute 20 et sur la rue Nobel – Projet R-1258, lot 7
- 8.11. Adoption – Grille d'évaluation et de pondération des soumissions conformes – Services professionnels 2025 – Laboratoire pour travaux de construction d'infrastructures urbaines pour divers endroits à Sainte-Julie – Projet SI-25-267

## **9. LOISIRS**

- 9.1. Aide financière de fonctionnement – Jardin Communautaire Vincent-Provencher – Année 2025
- 9.2. Attribution – Contrat d'animation - Traverse de l'épouvante – 25 octobre 2025
- 9.3. Autorisation de signature – Protocole d'entente relatif à la gestion des piscines extérieures 2025 - Centre de la culture et du sport de Sainte-Julie
- 9.4. Autorisation de signature – Protocole d'entente relatif à l'événement « Journée de la famille » – Journée de la famille Sainte-Julie inc.
- 9.5. Abolition – Programme de subvention – Soutien aux initiatives culturelles

## **10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

- 10.1. Approbation – Liste des plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 10.2. Demande de dérogation mineure – Case de stationnement – 693-695, montée Sainte-Julie (L'Envolée, centre d'action bénévole Sainte-Julie) – Zone C-305
- 10.3. Demande de dérogation mineure – Superficie d'une remise – 1723, rue Savaria – Zone H-344
- 10.4. Demande d'aide financière – Appel à projets Incub'Nature – Protection et mise en valeur des milieux naturels municipaux (volet 1) – Nature-Action Québec et BNP Paribas – Plan de gestion écologique du parc des Étangs-Antoine-Charlebois
- 10.5. Demande d'aide financière – Appel à projets Incub'Nature – Protection et mise en valeur des milieux naturels municipaux (volet 1) – Nature-Action Québec et BNP Paribas – Projet de contrôle de roseau commun au parc de la Coulée

## **11. RÉGLEMENTATION**

- 11.1. Adoption d'un second projet de règlement – Règlement 1101-126 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)

- 11.2. Adoption d'un second projet de règlement – Règlement 1101-127 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin d'ajouter des normes particulières aux grilles des usages et des normes des zones P-163, H-164 et H-168 relatives à l'empiètement sur un terrain municipal
- 11.3. Adoption d'un second projet de règlement – Règlement 1107-11 modifiant le Règlement sur les usages conditionnels 1107 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)
- 11.4. Adoption – Règlement 1101-128 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin d'ajouter des normes spécifiques de concordance avec le Schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Marguerite-D'Youville
- 11.5. Adoption – Règlement 1102-12 modifiant le Règlement de construction 1102 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)
- 11.6. Adoption – Règlement 1104-12 modifiant le Règlement sur les permis et certificats 1104 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)
- 11.7. Adoption – Règlement 1105-01 modifiant le Règlement sur les dérogations mineures 1105 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)
- 11.8. Adoption – Règlement 1108-22 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale 1108 afin d'apporter certaines modifications ou précisions d'ordre général, technique ou administratif en vue d'une meilleure compréhension et application dudit règlement (omnibus)
- 11.9. Adoption – Règlement 1345 décrétant un emprunt de 5 000 000 \$ pour l'acquisition d'immeubles et de terrains assujettis au droit de préemption

## **12. DOCUMENTS DÉPOSÉS**

- 12.1. Procès-verbal - Assemblée ordinaire du 12 février 2025 du comité consultatif d'urbanisme
- 12.2. Procès-verbal modifié – Assemblée ordinaire du 10 juillet 2024 du comité consultatif d'urbanisme
- 12.3. Liste d'embauche et des mouvements de main-d'œuvre

## **13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC**

## **14. PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **15. LEVÉE DE LA SÉANCE**

- 15.1. Levée de la séance

DONNÉ À SAINTE-JULIE, ce 10 mars 2025.

Alexandrine Gemme, notaire  
Greffière adjointe

/jg