



SAINTE-JULIE

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE MARDI 9 JUILLET 2024 À 19 h 30

Ordre du jour

1. OUVERTURE

- 1.1. Réflexion
- 1.2. Parole au public
 - 518, rue Roch-Côté – Zone A-804
 - 510 à 570, rue Roch-Côté – Zone A-804
 - 1749 A, rue Michel – Zone H-343

2. ORDRE DU JOUR ET PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Adoption de l'ordre du jour
- 2.2. Adoption – Procès-verbal – Séance du conseil municipal – 11 juin 2024

3. DIRECTION GÉNÉRALE ET MAIRIE

- 3.1. Nomination – Mairesse suppléante – Août, septembre et octobre 2024

4. GESTION ADMINISTRATIVE

- 4.1. Autorisation de signature – Entente relative au recrutement de commanditaires – Chambre de commerce et d'industrie de la Rive-Sud
- 4.2. Attribution – Impression et livraison du bulletin municipal Le Citoyen et du programme d'activités de loisirs – Période du 1^{er} juillet 2024 au 30 juin 2025 – Projet SA-24-37
- 4.3. Approbation – *Règlement 57 abrogeant le Règlement 48* de la Régie intermunicipale de l'eau potable Varennes, Sainte-Julie, Saint-Amable
- 4.4. Approbation – *Règlement 58 abrogeant le Règlement 50* de la Régie intermunicipale de l'eau potable Varennes, Sainte-Julie, Saint-Amable

5. RESSOURCES HUMAINES

- 5.1. Mesure disciplinaire – Employé n° 225

6. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 6.1. Autorisation – Dépôt – Union des municipalités du Québec – Demande au Fonds municipal d'action juridique – Volet 1 – Soutien financier
- 6.2. Autorisation de signature – Convention de partenariat et de commandite – Riendeau Hyundai et Journée de la famille Sainte-Julie inc.
- 6.3. Autorisation de signature – Acte de servitude d'utilité publique en faveur d'Hydro-Québec – Lot 5 432 682 du Cadastre du Québec

7. FINANCES ET APPROVISIONNEMENTS

- 7.1. Approbation – Listes des paiements à ratifier et des comptes à payer

8. INFRASTRUCTURES

- 8.1. Adjudication – Travaux d'infrastructures d'égouts, d'aqueduc et de fondation de rue – Rue Alexis-Chicoine – Vilamo – Projet SI-24-256
- 8.2. Provision – Travaux d'infrastructures d'égouts, d'aqueduc et de fondation de rue – Rue Alexis-Chicoine – Vilamo – Projet SI-24-256
- 8.3. Adjudication – Travaux de réfection de la toiture de la bibliothèque – Projet R-1295
- 8.4. Provision – Travaux de réfection de la toiture de la bibliothèque – Projet R-1295

- 8.5. Adjudication – Achat et livraison d'un tracteur à trottoir incluant une lame à neige – Projet SA-24-39 – Fonds de roulement
- 8.6. Attribution – Services professionnels d'ingénierie – Surveillance des travaux d'infrastructures d'égouts, d'aqueduc et de fondation de rue – Rue Alexis-Chicoine – Projet SI-24-256, lot 2
- 8.7. Provision – Services professionnels d'ingénierie – Surveillance des travaux d'infrastructures d'égouts, d'aqueduc et de fondation de rue – Rue Alexis-Chicoine – Projet SI-24-256, lot 2
- 8.8. Autorisation – Dépense supplémentaire – Travaux de réfection du rang de la Vallée et construction de réseaux d'aqueduc – Phase 2 – Projet R-1258, lot 4
- 8.9. Autorisation – Enfouissement de services d'utilité publique – Rogers Communications Canada inc. – Projet R-1233
- 8.10. Autorisation de signature – Contrat d'entretien d'hiver annuel – Route 229 et chemins de Touraine et de la Belle-Rivière – Ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec - Période du 1^{er} avril 2024 au 31 mars 2027

9. LOISIRS

- 9.1. Demandes d'aide financière – Organismes communautaires
- 9.2. Demande d'aide financière – La Maison des jeunes de Sainte-Julie inc. – Projet de Coopérative d'Initiative à l'Entrepreneuriat Collectif
- 9.3. Attribution – Contrat de service – Traverse de l'épouvante – 26 octobre 2024
- 9.4. Attribution – Contrat de service – Chargée de projet en immigration
- 9.5. Attribution – Contrat de service – Chargée de projet – Projet Fous du français
- 9.6. Adoption – Bilan 2023 et plan d'action à l'égard des personnes handicapées 2024

10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 10.1. Approbation – Liste des plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 10.2. Refus – Demande d'approbation préliminaire de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble – 697, chemin de Touraine – Zone A-720
- 10.3. Refus – Demande d'approbation des plans-concept de démolition et de reconstruction au 660, rue Duvernay – Zone H-320
- 10.4. Demande de dérogation mineure – Marge arrière – 518, rue Roch-Côté – Zone A-804
- 10.5. Demande de dérogation mineure – Empiètement d'un muret dans la marge fixe sur rue – 510 à 570, rue Roch-Côté – Zone A-804
- 10.6. Demande de dérogation mineure – Fenêtre – 1749, rue Michel – Zone H-343

11. RÉGLEMENTATION

- 11.1. Avis de motion – Règlement 1101-123 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin de prohiber l'installation de bonbonnes et de réservoirs de stockage de matières dangereuses de plus de 20 livres dans le secteur Vilamo (zones A-804, A-806, A-808, A-810, A-811 et A-812)

- 11.2. Avis de motion et adoption d'un premier projet de règlement – Règlement 1101-124 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin d'ajouter les usages « 6412 Service de lavage d'automobiles » et « 3973 Industrie de tableaux d'affichage et de panneaux-réclames » à la grille des usages et des normes de la zone C-150
- 11.3. Adoption d'un second projet de règlement – Règlement 1101-122 modifiant le Règlement de zonage 1101 afin de créer un nouvel usage de service de formation professionnelle et de perfectionnement en gestion et l'autoriser de façon spécifique dans la zone I-152
- 11.4. Adoption – Règlement 1331 décrétant des travaux d'aménagement et de plantation de végétaux dans la forêt nourricière pour un montant de 150 000 \$ et autorisant un emprunt à cette fin pour un montant ne devant pas excéder 150 000 \$

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

- 12.1. Procès-verbal – Assemblée ordinaire du comité consultatif d'urbanisme – 12 juin 2024
- 12.2. Liste d'embauche et des mouvements de main-d'œuvre

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 15.1. Levée de la séance

DONNÉ À SAINTE-JULIE, ce 9 juillet 2024.

Nathalie Deschesnes, avocate
Greffière

/jg