



SAINTE-JULIE

Ville de Sainte-Julie

BUDGET 2021 ET PTI 2021-2022-2023

Table des matières

Mot de la mairesse	3
Présentation du conseil	4
Sainte-Julie en bref	5
Faits saillants	7
Budget 2021	8
PTI 2021-2022-2023	12
Projets spéciaux	16

Mot de la mairesse

C'est avec plaisir que le conseil municipal vous présente le budget 2021 et le Programme triennal d'immobilisations 2021-2022-2023. Encore cette année, nous sommes fiers d'avoir effectué une planification budgétaire rigoureuse qui nous permet d'investir dans des projets qui amélioreront la qualité de vie de nos citoyens tout en respectant leur capacité de payer.

En effet, selon le profil financier publié par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Sainte-Julie est reconnue parmi les villes avec un taux de taxes inférieur à la moyenne, des dépenses moins élevées que les villes semblables ainsi qu'un ratio d'endettement deux fois plus bas que celui des villes comparables.

Ces excellents résultats découlent de notre gestion rigoureuse des dépenses, notre recherche constante de subventions pour financer nos projets, l'innovation de nos équipes pour améliorer nos services et infrastructures à faible coût, notre contrôle continu de la dette et notre culture qui consiste à maximiser chaque dollar investi.

Nous sommes fiers d'annoncer que nous procéderons à un gel du compte de taxes de la maison unifamiliale moyenne en 2021, autant en ce qui concerne le taux de taxes que les tarifs. Cela est rendu possible par la saine gestion des dépenses, évidemment, mais aussi grâce à l'aide obtenue du gouvernement du Québec en raison de la pandémie ainsi qu'aux nouveaux revenus issus du développement du territoire dans les derniers mois.

Certes, nous amorçons une révision de notre plan d'urbanisme pour mieux encadrer cet aspect dans le futur, mais il est pertinent de mentionner qu'au-delà de l'aspect financier, ce sont les criants besoins en logements de nos citoyens qui ont guidé nos récentes décisions dans ce domaine.

Vous trouverez dans les prochaines pages les détails de nos revenus et de nos dépenses, mais aussi de la taxation et des projets qui seront déployés au cours des trois prochaines années. Je remercie la direction générale et l'ensemble des services municipaux pour la rigueur dont ils ont fait preuve lors de la planification de ce budget. Encore une fois, la Ville de Sainte-Julie démontre que la qualité de vie de ses citoyens est au cœur de ses préoccupations.

Suzanne Roy

maïresse



Présentation du conseil municipal

Isabelle Poulet

District de la Belle-Rivière-Ringuet



André Lemay

District du Moulin



Claude Dalpé

District de la Vallée



Nicole Marchand

District du Rucher



Mario Lemay

District du Vieux-Village



Normand Varin

District du Grand-Coteau



Amélie Poirier

District de l'Arc-en-Ciel

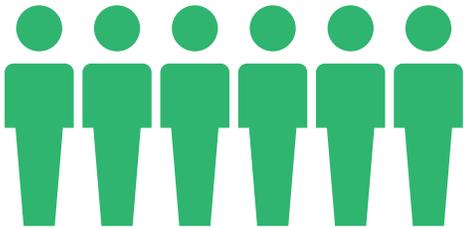


Lucie Bisson

District de la Montagne

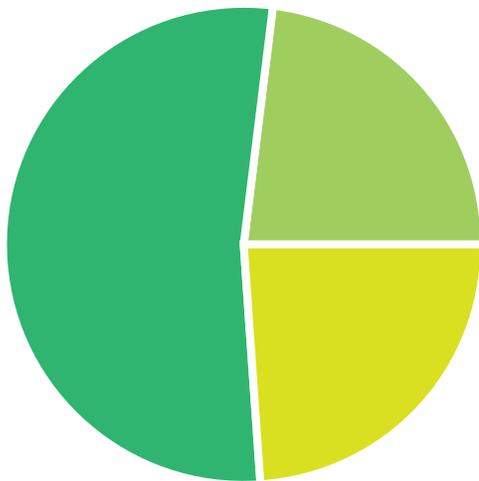


Sainte-Julie en bref



Population

30 200 résidents



24 %

Moins de 20 ans

53 %

20-60 ans

23 %

60 ans et plus



Notre mission

Offrir un milieu de vie de qualité en misant sur le développement durable avec une gestion transparente, efficiente, innovatrice et orientée vers les besoins des citoyens et des familles.

Sainte-Julie en bref

Sainte-Julie, une ville...

- Agréable et à l'écoute
- Durable et écoresponsable
- Mobile
- Saine et active
- Culturelle
- Inclusive et solidaire
- Intelligente

Ce qui nous distingue

- Transport collectif local gratuit
- Réseau cyclable de près de 60 km
- Près de 30 parcs et espaces verts
- Nombreuses installations sportives disponibles gratuitement
- Activités gratuites pour toute la famille

Sainte-Julie, c'est aussi...

Une ville avec un taux de taxes inférieur à la moyenne, des dépenses inférieures aux villes semblables ainsi qu'un endettement deux fois plus bas que celui des villes comparables. (Selon le profil financier 2019 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation)

Comment nous y arrivons? Avec une gestion rigoureuse des dépenses, une recherche constante de subventions pour financer nos projets, de l'innovation pour améliorer nos services et infrastructures à faibles coûts, notre contrôle continu de la dette et notre culture qui consiste à maximiser chaque dollar investi.



Parc du Sorbier - installations



Plantation d'arbres

Faits saillants



Budget total

48 076 637 \$



Valeur totale des immeubles

4,08 G \$

une hausse de 63,6 M\$

Gel du compte de taxes pour toutes les catégories d'immeubles

Une ville en essor avec des développements immobiliers qui amènent de nouveaux revenus et permettent le gel de taxes.

Bonification des activités de loisirs et de culture

- Fête au lac
- Traverse de l'épouvante
- Soirées dansantes
- Piste de ski de fond
- Projet d'œuvre d'art urbain

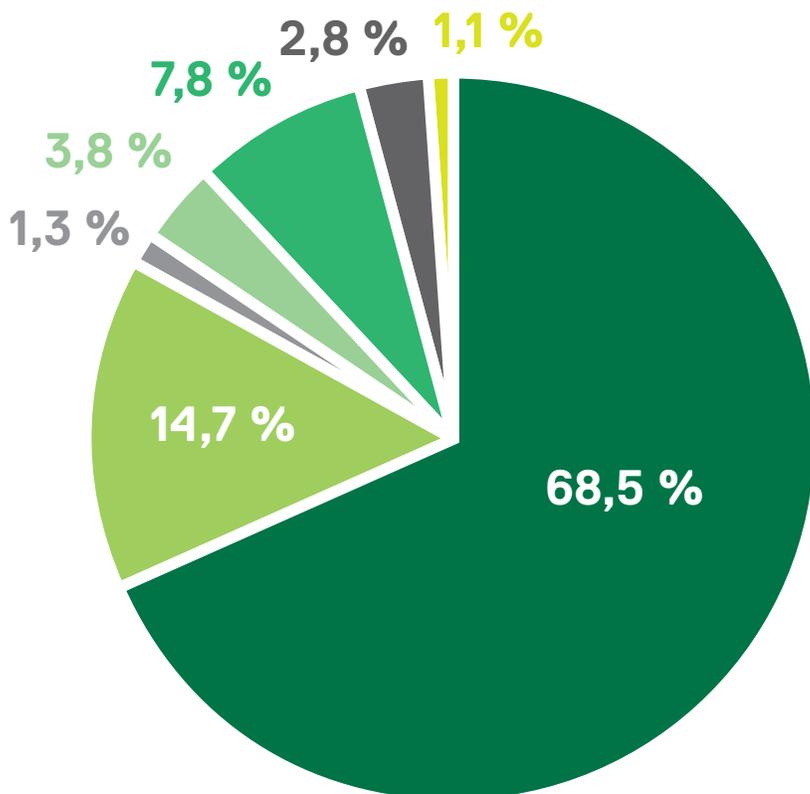
Des investissements pour améliorer nos infrastructures

- Asphaltage sur plusieurs rues
- Aqueduc sur le rang de la Vallée
- Infrastructures souterraines et asphaltage dans le secteur de la rue Charles-De Longueuil et d'Auteuil
- Bonification du réseau cyclable
- Réaménagement du parc Desrochers
- Aménagement de terrains de pickleball au parc Jules-Choquet
- Remplacement de la patinoire au parc Edmour-J.-Harvey

Budget 2021

Revenus

	2020	2021	Proportion
● Taxes foncières	32 042 422 \$	32 939 805 \$	68,5%
● Tarifs pour les services municipaux	6 716 269 \$	7 077 195 \$	14,7%
● Tenant lieu de taxes	678 274 \$	615 222 \$	1,3%
● Services rendus	1 812 280 \$	1 819 057 \$	3,8%
● Revenus de sources locales	3 761 123 \$	3 733 978 \$	7,8%
● Transferts	1 175 632 \$	1 367 743 \$	2,8%
● Affectations	254 836 \$	523 637 \$	1,1%
TOTAL	46 440 836 \$	48 076 637 \$	100,0%

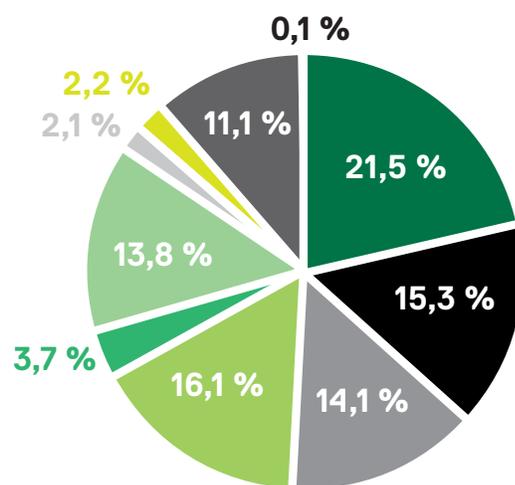


83,2 % des revenus proviennent des taxes et tarifs. Grâce à notre saine gestion, nous parvenons malgré tout à limiter la hausse des taxes au strict minimum requis, et ce, année après année.

Budget 2021

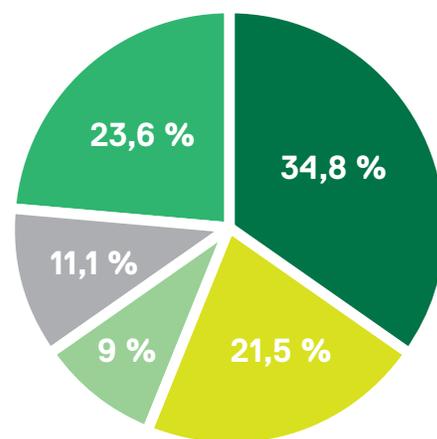
Dépenses par fonctions

	2020	2021	Proportion
● Administration	9 613 882 \$	10 314 891 \$	21,5 %
● Sécurité publique	7 146 522 \$	7 333 267 \$	15,3 %
● Transport	6 505 801 \$	6 785 349 \$	14,1 %
● Hygiène du milieu	7 300 275 \$	7 759 414 \$	16,1 %
● Urbanisme	1 780 408 \$	1 761 450 \$	3,7 %
● Loisirs et culture	6 640 687 \$	6 637 919 \$	13,8 %
● Bâtiments	995 740 \$	1 032 389 \$	2,1 %
● Matériel et véhicules	980 226 \$	1 071 539 \$	2,2 %
● Service de la dette	5 359 385 \$	5 320 877 \$	11,1 %
○ Immobilisations	105 910 \$	47 542 \$	0,1 %
Santé—bien-être	12 000 \$	12 000 \$	0,0 %
TOTAL	46 440 836 \$	48 076 637 \$	100,0 %



Dépenses par nature

	2020	2021	Proportion
● Masse salariale et avantages sociaux	15 964 397 \$	16 751 529 \$	34,8 %
● Contribution à des organismes	10 298 419 \$	10 333 215 \$	21,5 %
● Matières résiduelles	3 850 398 \$	4 339 527 \$	9,0 %
● Service de la dette	5 359 385 \$	5 320 877 \$	11,1 %
● Autres dépenses	10 968 237 \$	11 331 489 \$	23,6 %
TOTAL	46 440 836 \$	48 076 637 \$	100,0 %



Budget 2021

Service de la dette

	2020	2021	Variation
Portion subventionnée	220 969 \$	190 283 \$	-13,9 %
Portion attribuée à une partie des contribuables	152 817 \$	167 006 \$	9,3 %
Portion attribuée aux secteurs desservis par les réseaux d'aqueduc et d'égout	479 035 \$	432 478 \$	-9,7 %
Portion à l'ensemble	4 506 564 \$	4 531 110 \$	0,5 %
TOTAL DU SERVICE DE LA DETTE	5 359 385 \$	5 320 877 \$	-0,7 %

Rôle d'évaluation foncière

Catégories	2020	2021	Variation
Résidentielle 1 à 5 log.	3 275 309 171 \$	3 294 020 173 \$	0,6 %
Résidentielle 6 log. +	220 562 984 \$	249 557 978 \$	13,1 %
Commerciale	391 534 045 \$	416 284 549 \$	6,3 %
Industrielle	53 239 200 \$	50 654 400 \$	-4,9 %
Terrains vagues desservis	32 062 400 \$	19 685 000 \$	-38,6 %
Agricole	47 493 700 \$	53 557 300 \$	12,8 %
TOTAL	4 020 201 500 \$	4 083 759 400 \$	1,6 %

Budget 2021

Taux de taxes fonciers

Catégories	2020	2021	Écart
Résidentielle 1 à 5 log.	0,6664 \$	0,6664 \$	0,00 %
Résidentielle 6 log. +	0,6763 \$	0,6763 \$	0,00 %
Commerciale	1,6940 \$	1,6940 \$	0,00 %
Industrielle	1,8033 \$	1,8033 \$	0,00 %
Terrains vagues desservis	1,2658 \$	1,2658 \$	0,00 %
Agricole	0,6187 \$	0,6187 \$	0,00 %

Tarif de compensation

	2020	2021
Eau - unités de logement	145 \$	145 \$
Assainissement - unités de logement	121 \$	121 \$
Matières résiduelles	245 \$	245 \$
TOTAL	511 \$	511 \$
Eau - piscines	40 \$	40 \$

Compte de taxes

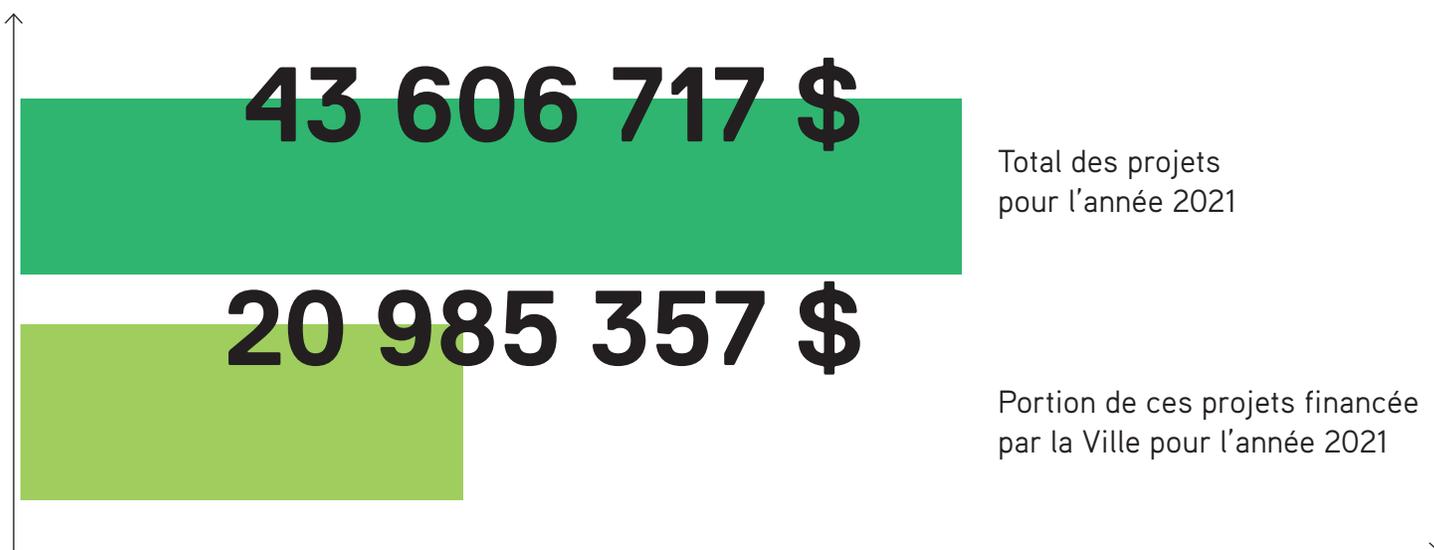
	2020	2021
Évaluation	352 510 \$	352 510 \$
Compte de taxes		
Taxes à l'évaluation	2 349 \$	2 349 \$
Tarif - eau et assainissement	266 \$	266 \$
Tarif - matières résiduelles	245 \$	245 \$
TOTAL	2 860 \$	2 860 \$

* Augmentation minime pour les propriétés qui ne paient pas la taxe spéciale sur le service de la dette pour le réseau d'aqueduc et d'égout. (4,58 \$ pour une propriété évaluée à 352 510 \$).

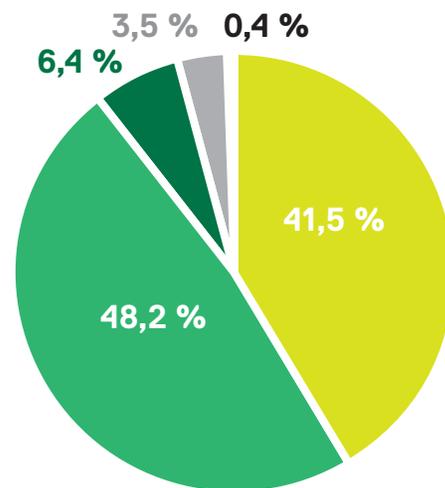
PTI 2021-2022-2023

PTI 2021-2022-2023

86 090 305 \$



	2021	Proportion
● Travaux de génie	18 105 863 \$	41,5%
● Bâtiments	21 027 597 \$	48,2%
● Parcs	2 781 957 \$	6,4%
● Véhicules et équipements	1 523 500 \$	3,5%
○ Informatique et ameublement	167 800 \$	0,4%
TOTAL	43 606 717 \$	100,0%



PTI 2021-2022-2023

Travaux de génie	Total	Part Ville	Tiers
Prolongement d'infrastructures urbaines - sanctuaire	6 697 488 \$	0 \$	Promoteurs
Amélioration de la surface de roulement - rue Charlebois	2 949 035 \$	737 259 \$	PIIRL
Aqueduc - Rang de la Vallée	1 995 000 \$	1 527 000 \$	PRIMEAU
TECQ - Interventions en infrastructures souterraines	1 500 000 \$	0 \$	TECQ
Travaux d'aménagement paysager quartier Lumicité	913 540 \$	913 540 \$	
Prog. réfection réseau routier, planage préventif et asphaltage	850 000 \$	850 000 \$	
Piste multifonctionnelle - Lien rang de la Vallée	750 000 \$	375 000 \$	TAPU
Réhabilitation du réseau d'égout sanitaire	600 000 \$	150 000 \$	PRIMEAU
Piste cyclable Armand-Frappier secteur Murano et enfouissement	575 000 \$	575 000 \$	
Raccordement d'égout sanitaire montée des Quarante-Deux	507 000 \$	507 000 \$	
Aménagement du réseau de voies cyclables	150 000 \$	75 000 \$	TAPU
Prog. remplac. de bordures et trottoirs et réfec. pistes cyclables	150 000 \$	150 000 \$	
Inspections télévisées des conduites d'égouts	100 000 \$	0 \$	TECQ
Aménagement paysager sortie 102 sud	97 000 \$	97 000 \$	
Autres projets (interventions en aqueduc et égout pluvial, nettoyage de cours d'eau, espace d'entreposage de matériaux, sécurité de la piste de la CMM, réseau d'éclairage, etc.)	271 800 \$	232 300 \$	MADA
TOTAL	18 105 863 \$	6 189 099 \$	

Parcs	Total	Part ville	Tiers
Réaménagement parc Desrochers	1 400 000 \$	1 400 000 \$	
Aménagement terrains de pickleball - Jules-Choquet	526 800 \$	526 800 \$	
Remplacement de la patinoire au parc Edmour-J.-Harvey	495 000 \$	495 000 \$	
Acquisition terrain - Parc Étangs-Antoine-Charlebois	220 157 \$	73 385 \$	CMM
Autres projets (planification réam. parc Armand-Frappier et du Moulin, accessoires de jeux, etc.)	140 000 \$	140 000 \$	
TOTAL	2 781 957 \$	2 635 185 \$	

PTI 2021-2022-2023

Bâtiments	Total	Part Ville	Tiers
Nouveau centre multifonctionnel	19 000 000 \$	8 466 826 \$	PAFIRS
Agrandissement des ateliers municipaux et réaménagement de la cour	1 400 575 \$	1 400 575 \$	
Mise aux normes et réaménagement de l'hôtel de ville	376 000 \$	376 000 \$	RIPRSL
Autres projets (dispositifs anti-refoulement dans les bâtiments municipaux, climatisation aux ateliers municipaux, divers travaux de conformité au code du bâtiment, contrôle des accès véhiculaires, remplacement de réservoirs d'huile, etc.)	251 022 \$	251 022 \$	
TOTAL	21 027 597 \$	10 494 423 \$	

Véhicules et équipements	Total	Part Ville	Tiers
Acquisition ou remplacement de véhicules (camion 10 roues, camionnettes, véhicule contremaître, chariot élévateur)	1 000 000 \$	1 000 000 \$	
Remplacement et acquisition d'équipements informatiques	167 800 \$	167 800 \$	
Panneau d'affichage électronique	90 000 \$	90 000 \$	
Équipements de sécurité routière	78 500 \$	78 500 \$	
Remplacement des radios portatives et mise à niveau radiocommunication	52 956 \$	52 956 \$	
Remplacement des pinces de désincarcération	52 494 \$	52 494 \$	
Achat d'un véhicule 100 % électrique	50 000 \$	50 000 \$	
Système d'étagères industrielles	50 000 \$	50 000 \$	
Autres remplacement et acquisition de véhicules municipaux (système d'extraction de la fumée, équip. de sécurité, bancs de parcs, etc.)	149 550 \$	124 900 \$	
TOTAL	1 691 300 \$	1 666 650 \$	

Terrains	Total	Part Ville	Tiers
		0 \$	
TOTAL	0 \$	0 \$	

GRAND TOTAL	43 606 717 \$	20 985 357 \$	
--------------------	----------------------	----------------------	--

PTI 2021-2022-2023

Financement

	2021
Règlement d'emprunt	11 464 660 \$
Fonds de roulement	1 455 972 \$
Surplus affectés — Immobilisations	4 771 800 \$
Surplus affectés — Pavage	1 040 000 \$
Surplus affectés — Espaces verts	913 540 \$
Fonds de parcs et terrains de jeux	963 385 \$
Fonds d'administration	376 000 \$
Subventions et contributions de tiers	22 621 360 \$
TOTAL	43 606 717 \$

Projets spéciaux

Titre	Montant
DIRECTION GÉNÉRALE	
Animation des placotoirs et intervention jeunesse	10 000 \$
COMMUNICATIONS ET RELATIONS AVEC LES CITOYENS	
Mise à jour du programme de sécurité routière en zones scolaires	6 000 \$
Bonification de l'horaire de l'agent du SAC à temps partiel	27 553 \$
Développement des agents du SAC	5 250 \$
INCENDIE	
Remplacement mobiliers divers	8 000 \$
URBANISME	
Inspecteur en bâtiment surnuméraire	35 885 \$
INFRASTRUCTURES	
Concept rues conviviales	6 000 \$
Implantation de bornes de recharge	7 000 \$
Plantation à l'école secondaire	16 200 \$
Air climatisé - salle des serveurs (HDV)	8 000 \$
Nettoyage manuel du lac des Outardes et des Cygnes	18 000 \$
Projet de recherche - évacuation des boues	25 000 \$
Assécheur d'air comprimé pour le compresseur de la caserne	3 000 \$
Thermopompe - piscine parc Edmour-J.-Harvey	9 000 \$
LOISIRS	
Système de son fixe pour les salles multifonctionnelles de TSC	14 500 \$
Politique culturelle - plan d'action	6 000 \$
Les Julievernales	3 000 \$
Matériel pour le marché public	3 045 \$
Politique des saines habitudes de vie	13 157 \$
Accessibilité à l'eau potable	12 300 \$
Ajout de personnel - bibliothèque	3 155 \$
Consultation budgétaire - volet immobilisations	2 655 \$
TOTAL	242 700 \$



SAINTE-JULIE
